LEMBAGA JURUUKUR BAHAN MALAYSIA
BOARD OF QUANTITY SURVEYORS MALAYSIA

MOODY INTERNATIONAL
Rgn No : Q167188
ISO 9001 Certified

Tkt 17, Ibu Pejabat JKR
Jalan Sultan Salahuddin
50582 Kuala Lumpur
Tel: 603-26967999/7809/7803/8140/8142
Fax: 603-26925680
E-mail: info@bqsm.gov.my
Website : www.bqsm.gov.my

Yang Di Pertua: DATO' Sr ABDULL MANAF BIN HJ. HASHIM
DIMP, KMN, AMN, AMT, PJC, FRISM

Pendaftar: Sr ABD. SHUKOR BIN IBRAHIM
KMN, AMP, FRISM

Setiausaha: Sr ROZNITA BINTI OTHMAN, MRISM

(114)dlm.KKR/LJBM/702(1) Jld.18 - 10/09/885
7 Oktober 2011

Y.Bhg. Datuk/ Dato'/ Datin/ Tuan/ Puan,

PEMBAHARUAN PERMIT PENDAFTARAN FIRMA JURUUKUR BAHAN PERUNDING & FIRMA PRAKTIS PELBAGAI DISIPLIN BAGI TAHUN 2012

Adalah dimaklumkan bahawa pendaftaran Firma Juruukur Bahan Perunding & Firma Praktis Pelbagai Disiplin tuan dengan Lembaga Juruukur Bahan Malaysia (LJBM) akan tamat pada 31.12.2011 dan perlu diperbaharui bagi tahun 2012.

2. Sehubungan dengan itu, tuan adalah diingatkan untuk mengemukakan permohonan pembaharuan tersebut sebelum **31.01.2012.** Sila ambil perhatian bahawa semua permohonan pembaharuan pendaftaran hanya akan dipertimbangkan setelah tuan memenuhi prosedur berikut :

(i) Melengkapkan permohonan secara '**online**' melalui aplikasi ReQSys di laman web LJBM, ***http://bqsm.gov.my:81/reqsys/public/user/login.php***.

(ii) Semua prinsipal / rakankongsi / pengarah telah mengemukakan dan memenuhi keperluan pembaharuan pendaftaran masing-masing. Sila ambil perhatian bahawa permit pendaftaran Firma Juruukur Bahan Perunding & Firma Praktis Pelbagai Disiplin tuan hanya akan dipertimbangkan setelah permohonan pembaharuan pendaftaran prinsipal / rakankongsi / pengarah firma tuan diluluskan.

(iii) Mengemukakan Lampiran A/2012/Firma yang telah dilengkapkan ke pejabat LJBM bersama-sama dokumen berikut :
- (a) Bayaran pembaharuan pendaftaran melalui cek/ wang pos / kiriman wang / bank draf / perbankan internet sebanyak RM1,000.00.
- (b) Sesalinan Profil Firma yang terkini
- (c) Sesalinan Borang A KWSP yang terkini
- (d) Kepalasurat rasmi firma yang terkini

Permohonan yang masih tidak memenuhi prosedur pembaharuan sehingga tarikh 31.01.2012 akan dibentangkan di Mesyuarat Lembaga pada bulan Februari/Mac untuk ditolak dan akan dikenakan kos pentadbiran sebanyak RM100.00. Permit pendaftaran boleh diaktifkan semula dengan membuat permohonan pemasukan semula seperti yang dijelaskan dalam perkara 4 di bawah.

3. Merujuk kepada peruntukan Seksyen 7A dan Seksyen 7B Akta Juruukur Bahan 1967, firma yang gagal memperbaharui pendaftaran sehingga tarikh 01.02.2012 tidak lagi layak untuk menjalankan menjalankan praktis sebagai firma Juruukur Bahan Perunding & firma Praktis Pelbagai Disiplin.

4. Untuk permohonan pengaktifan semula permit pendaftaran bagi tahun 2012, tuan perlu memenuhi semua prosedur pembaharuan pendaftaran seperti di atas dan mengemukakan bayaran pemasukan semula berdasarkan Kaedah 23(B), Kaedah-Kaedah Juruukur Bahan (pindaan) 2004 seperti berikut :

i)	Fee pembaharuan 2012	-	RM 1,000.00
ii)	Fee pendaftaran semula	-	RM 1,000.00
iii)	Fee pentadbiran (tidak akan dikembalikan)	-	RM 100.00
	Jumlah yang perlu dibayar	-	***RM 2,100.00***

5. Semua firma Juruukur Bahan Perunding & firma Praktis Pelbagai Disiplin juga diingatkan untuk mengambil perhatian terhadap peruntukan Kaedah 28 di dalam Kaedah-kaedah Juruukur Bahan (Pindaan) 2004 seperti berikut:-

28(1) *Before accepting an appointment, a registered Quantity Surveyor shall notify his client in writing of the prevaling terms and conditions contained in the Memorandum of Agreement Between The Client and The Consulting Quantity Surveyor For Professional Quantity Surveying Services (hereinafter referred to as the "Memorandum of Agreement") as determined by the Board.*

(2) *Within thirty days of the receipt of the written confirmation of the appointment of the registered Quantity Surveyors as a consulting Quantity Surveyor, the registered Quantity Surveyor shall notify the Board of such appointment by submitting to the Board a copy of the letter of appointment or Memorandum of Agreement duly signed between him and his client".*

6. Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi:

i)	Pembaharuan pendaftaran	:	Cik Alina (03-26968140/alina@bqsm.gov.my) /
ii)	Sistem Pembaharuan "online" (ReQSyS)	:	Cik Nur Hafizah / En Yanto (03-26968147 / fizah@bqsm.gov.my/ info@bqsm.gov.my)
iii)	Bayaran Pembaharuan	:	Pn Azila (03-26968142/azila@bqsm.gov.my)

Sekian untuk makluman dan tindakan tuan selanjutnya.

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

Dengan Perintah Lembaga,

Sr Abd Shukor Ibrahim
Pendaftar
Lembaga Juruukur Bahan Malaysia

Lampiran A/2012/Firma

LEMBAGA JURUUKUR BAHAN MALAYSIA
PEMBAHARUAN PENDAFTARAN BAGI TAHUN 2012
FIRMA JURUUKUR BAHAN PERUNDING & FIRMA PRAKTIS PELBAGAI DISIPLIN

<table>
<tr><th colspan="2">Langkah-Langkah</th><th>Huraian</th><th>Tandakan √ jika tindakan telah diambil</th></tr>
<tr><td>1</td><td>Buat bayaran pembaharuan pendaftaran

Isi maklumat di bawah:

Amaun: RM ☐☐☐☐.☐☐

No. resit internet banking/ cek/ wang pos/ kiriman wang/ bank draft:
☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

Bukti pembayaran MESTI dilampirkan bagi semua kaedah pembayaran untuk rujukan bahagian akaun.</td><td>• Bayaran pembaharuan pendaftaran = RM1,000.00
• Tambahan RM15.00 untuk perkhidmatan penghantaran sijil melalui kourier.
• Wang tunai tidak diterima bagi pembaharuan pendaftaran.

<u>Cara Bayaran:</u>
1. Internet Banking - CIMB Clicks/ CIMB Bizz Channel (pengguna CIMB Bank);
(www.cimbbank.com.my)

2. Internet Banking Giro (IBG) - (pengguna Maybank, RHB Bank, Hong Leong Bank, Public Bank & Bank Islam);

3. Cek berpalang/ wang pos / kiriman wang/ bank draft di atas nama "Lembaga Juruukur Bahan Malaysia" (tambahan 50 sen komisyen bagi cek luar kawasan);

<u>Nota:</u>
• Rujuk laman web LJBM untuk panduan membuat pembayaran secara online (CIMB Clicks/ CIMB Bizz Channel).</td><td>☐</td></tr>
<tr><td>2</td><td>Sediakan dokumen-dokumen yang diperlukan</td><td><u>Dokumen:</u>
• Sesalinan profil firma atau `curriculum-vitae' yang terkini
• Sesalinan Borang A, KWSP yang terkini untuk di"upload" dalam sistem online "ReQSys"
• Sesalinan contoh kepalasurat firma yang terkini untuk di"upload" dalam sistem online "ReQSys"</td><td>☐</td></tr>
<tr><td>3</td><td>Perbaharui pendaftaran secara online</td><td>URL: <u>http://bqsm.gov.my:81/reqsys/public/user/login.php</u>
• Nombor rujukan bayaran diperlukan semasa permohonan pembaharuan dibuat.
• Rujuk panduan membuat pembaharuan pendaftaran secara online di laman web LJBM</td><td>☐</td></tr>
<tr><td>4</td><td>Pejabat Cawangan Firma</td><td>Sila kemukakan permohonan pembaharuan pejabat cawangan firma melalui Borang Pembaharuan Pejabat cawangan yang boleh dimuat turun melalui laman web LJBM.

Senarai pejabat cawangan yang perlu diperbaharui (sila isikan)<table><tr><th>No</th><th>Cawangan</th><th>Pengurus Cawangan</th></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>
Nota : Prinsipal/ Rakan kongsi / Pengarah yang berstatus "sepenuh masa" tidak dibenarkan menjadi Pengurus cawangan</td><td>☐</td></tr>
</table>

<table>
<tr>
<td>5</td>
<td>WAJIB DILENGKAPKAN :
Deklarasi Prinsipal / Rakankongsi/ Pengarah Firma
(Rujukan surat Pekeliling Bil 2/2010)

Nota :

(a) Wajib sekurang – kurangnya seorang Rakan Kongsi / Pengarah ”sepenuh masa” dalam setiap firma.

(b) Pemegang ekuiti majoriti mesti menjadi Rakan Kongsi / Pengarah sepenuh masa.</td>
<td>
<table>
<tr><td rowspan="2">Nama</td><td>(%)
Ekuiti</td><td colspan="2">Status (sila tandakan √)</td></tr>
<tr><td></td><td>Sepenu h masa</td><td>Bukan sepenuh masa</td></tr>
<tr><td>1.</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>2.</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>3.</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>4.</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>5.</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>6.</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>7.</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>8.</td><td></td><td></td><td></td></tr>
</table>
</td>
<td>☐</td>
</tr>
<tr>
<td>6</td>
<td>Hantar dokumen ke pejabat LJBM</td>
<td><u>Senarai dokumen:</u>
(i) Lampiran A/2012/Firma yang telah lengkap diisi dan bertanda √
(ii) Bayaran pembaharuan/ resit Internet Banking;
(iii) Sesalinan profail firma atau `curriculum-vitae' yang terkini

Alamatkan ke pejabat LJBM:
Pendaftar
Lembaga Juruukur Bahan Malaysia
Tingkat 17, Ibu Pejabat JKR
Jalan Sultan Salahuddin
50582 Kuala Lumpur
Tel : 03-26967803/8142 Faks: 03-26925680</td>
<td>☐</td>
</tr>
</table>

Saya dengan ini mengaku bahawa semua maklumat yang diberikan seperti di atas dan semua dokumen sokongan yang disertakan bersama-sama borang ini adalah benar. Saya juga mengetahui bahawa sekiranya ada mana-mana bahagian di dalam borang permohonan ini dan dokumen sokongan yang disertakan tidak benar, tindakan undang-undang berdasarkan Akta Juruukur Bahan 1967 boleh dikenakan terhadap saya.

Tandatangan	:	Nama Firma	:..
Nama	:	No. Permit Pendaftaran	: ....
Jawatan	:	Tarikh	: ....